

опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте Администрации города Челябинска и информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- 1) настоящее постановление, проект документации по планировке территории, информационные материалы;
 - 2) заключение о результатах общественных обсуждений.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска Никитину О. С.



Н. П. Когова

И. В. Кулькович
26.04.07



ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2024

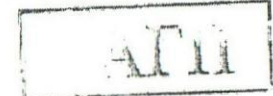
№ 118-п

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Короленко, ул. Потребительской 1-й, ул. Потребительской 3-й (проект), границы земельного участка ОАО «РЖД» в Советском районе города Челябинска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», указом Президента Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, представления актов дефетант документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешения на ввод в эксплуатацию, статьи 38 Устава города Челябинска, решением Челябинской городской Думы от 27.03.2013 № 44/17 «Об утверждении положений об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждениях по вопросам землеустройства и застройки города Челябинска», от 21.02.2021 № 25/1 «Об утверждении Генерального плана города Челябинска», от 29.03.2013 № 41/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Челябинска», муниципальной Общественной организации «Образование» от 20.11.2023 № 163/10

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Короленко, ул. Потребительской 1-й, ул. Потребительской 3-й (проект), границы земельного участка ОАО «РЖД» в Советском районе города Челябинска далее - проект документации по планировке территории) с 12.04.2024 по 08.05.2024.



2. Установить, что в перечень информационных материалов к проекту документации по планировке территории, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, включаются:

- графические материалы;
- пояснительная записка.

3. Оповестить о начале общественных обсуждений путем опубликования настоящего постановления в период, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

4. Комитет по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Челябинск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по рассмотрению проекта документации по планировке территории с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее — участники общественных обсуждений):

1) разместить настоящее постановление на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://rus.sudafug.ru/kr/public-discuss.html> (далее – региональный портал);

2) разместить проект документации по планировке территории и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на региональном портале в период с 19.04.2024 по 26.04.2024;

3) разместить настоящее постановление на информационном стенде, оборудованном около здания Дома архитектора, расположенном по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск, 12.04.2024.

4) организовать открытие экспозиции проекта документации по планировке территории 19.04.2024 в 13 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск;

5) в период, установленный в пункте 4 настоящего постановления, организовать проведение экспозиции проекта документации по планировке территории в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск, в рабочие дни: понедельник – четверг с 08 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин., пятница – с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 15 мин., в день открытия экспозиции с 13 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. и на региональном портале;

6) осуществлять прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории с 19.04.2024 13 ч. 30 мин. до 26.04.2024 23 ч. 59 мин. (за исключением выходных и праздничных дней):

- посредством регионального портала;

- в письменной форме или в форме электронного документа в Управлении по архитектуре-градостроительному проектированию города Челябинск по понедельникам в среду с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (далее – 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 45 мин.) по адресу: улица Воровского, 2, каб. и ст. 216, 211, город Челябинск, адрес электронной почты: grad@yca74.ru, контактные телефоны: 265 50 47, 263 58 63.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в день открытия экспозиции с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск;

7) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, на Едином государственном реестре недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами внесены предложения и замечания, касающиеся проекта документации по планировке территории, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством регионального портала. При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

8) рассмотреть, присутствия предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту документации по планировке территории, генерировать протокол общественных обсуждений и выработать в результате общественных обсуждений

5. Инициатору общественных обсуждений (разработчику проекта документации по планировке территории) осуществить:

1) открытие экспозиции 19.04.2024 в 13 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск;

2) консультирование посетителей экспозиции проекта документации по планировке территории по понедельникам с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. по адресу: улица Воровского, 2, кабинет 103а, город Челябинск, контактный телефон: 263 44 48, посредством электронной почты: grad@yca74.ru, в день открытия экспозиции в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, город Челябинск, с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин.

6. Управлению по архитектуре-градостроительному проектированию города Челябинск (Степанов В. А.) опубликовать в газете, установленном для официального