Приложение

к решению Совета депутатов

Советского района города Челябинска  
от ***23.12.2015***№ ***17/7***

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОБЩЕСТВЕННОМ САМОУПРАВЛЕНИИ**

**В СОВЕТСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Основные определения**

**1.** В настоящем Положении используются следующие основные понятия и термины:

**1.1.** территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - самоорганизация граждан Российской Федерации (далее - граждан) по месту их жительства на части территории Советского района города Челябинска (далее - района) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения;

**1.2.** территория ТОС - территория проживания граждан, в границах которой организуется и осуществляется ТОС;

**1.3.** инициативная группа граждан - группа граждан, проживающих на территории ТОС, численностью не менее 10 человек;

**1.4.** органы ТОС - коллегиальные выборные органы управления, обеспечивающие организационно-распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан по вопросам местного значения;

**1.5.** собрание - собрание граждан, проживающих на территории ТОС, для решения вопросов, отнесенных к ведению ТОС;

**1.6.** конференция - собрание представителей граждан (делегатов), проживающих на территории ТОС, для решения, обсуждения вопросов, находящихся в компетенции ТОС, выявления мнения граждан по вопросу их участия в решении вопросов местного значения, непосредственно затрагивающих их интересы;

**1.7.** делегат конференции - лицо, избранное на собрании граждан, проживающих на территории ТОС, для участия в конференции, полномочия которого подтверждены соответствующим протоколом и мандатной комиссией, обладающее правом решающего голоса;

**1.8.** мандатная комиссия - орган, избираемый в начале работы конференции, для проверки полномочий делегатов и других участников конференции;

**1.9.** счетная комиссия - орган, избираемый конференцией для организации голосования и подсчета голосов делегатов конференции;

**1.10.** редакционная комиссия - орган, избираемый для обобщения предложений, замечаний по проектам решений конференции, собраний, обеспечивающий внесение в них необходимых изменений и вынесение проектов решений на голосование.

**2.** Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через органы ТОС.

**Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС**

**1.** Настоящее Положение разработано в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993;

- Федеральным [законом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-instrukcii/y7w.htm) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- [Уставом](http://www.bestpravo.ru/moskovskaya/oy-postanovlenija/m1g.htm) Советского района города Челябинска.

**2.** Основными принципами осуществления ТОС являются:

- законность;

- гласность и учет общественного мнения;

- выборность органа управления ТОС и его подконтрольность гражданам;

- участие граждан в выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы населения;

- свобода выбора гражданами форм осуществления ТОС;

- сочетание интересов граждан, проживающих на соответствующей территории;

- взаимодействие с органами местного самоуправления Советского района города Челябинска (далее - района).

**Статья 3. Право граждан на осуществление ТОС**

**1.** Жители района при осуществлении ТОС обладают равными правами независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

**2.** Любой гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право участвовать в ТОС на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранным в органы ТОС.

**3.** Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

**4.** Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

**Статья 4. Правовой статус и структура ТОС**

**1.** ТОС в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит в этом случае государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

**2.** ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов ТОС.

**3.** Органы ТОС избираются на собраниях (конференциях) граждан. Структура и порядок формирования органов ТОС определяются уставом ТОС.

**Статья 5. Территория ТОС**

**1.** Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются решением Совета депутатов Советского района (далее – Совет депутатов района) по предложению жителей, проживающих на соответствующей территории, и закрепляются в уставе ТОС.

**2.** ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иные территории проживания граждан.

**3.** Обязательные условия организации ТОС:

- границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории района;

- на определенной территории не более одного ТОС;

- неразрывность территории, на которой осуществляется ТОС (если в его состав входит более одного жилого дома).

**4.** Инициаторы организации ТОС обращаются в администрацию Советского района города Челябинска (далее – администрация района) с предложением об установлении границ ТОС.

**Статья 6. Изменение границ территории ТОС**

**1.** Изменение границ территории ТОС может осуществляться в результате:

**1.1.** увеличения (уменьшения) территории, в границах которой осуществляется ТОС;

**1.2.** объединения ТОС;

**1.3.** разделения ТОС.

**2.** Вопрос об изменении территории, в границах которой осуществляется ТОС, решается на собрании, конференции граждан.

**3.** Вопрос об объединении ТОС, граничащих между собой, решается отдельно на собрании, конференции граждан каждого из объединяющихся ТОС. Одновременно на указанных собраниях, конференциях рассматриваются вопросы по границам территории вновь создаваемого ТОС, а также о наименовании вновь создаваемого ТОС.

Вопрос о разделении ТОС решается на собрании, конференции ТОС по инициативе граждан, проживающих на отделяемой территории. На указанном собрании, конференции рассматриваются вопросы по установлению новых границ территорий ТОС, а также о присвоении наименований вновь образовавшимся в результате разделения ТОС.

**4.** Объединение или разделение ТОС производятся с соблюдением правил универсального правопреемства, установленных гражданским законодательством Российской Федерации, в случае, если указанные и вновь создаваемые ТОС являются юридическими лицами.

**Статья 7. Полномочия ТОС**

**1.** Полномочия ТОС определяются:

- уставом ТОС, составленным в соответствии с настоящим Положением и принятым собранием (конференцией) участников ТОС;

- договорами между органами местного самоуправления района и органом ТОС о передаче территориальному общественному самоуправлению отдельных хозяйственных полномочий органов местного самоуправления с использованием средств местного бюджета, необходимых для их выполнения. Порядок составления, заключения, исполнения и контроля исполнения договора о передаче органам ТОС отдельных полномочий органов местного самоуправления, порядок выделения и использования средств бюджета района для реализации соответствующих договоров определяются решением Совета депутатов района.

**2.** Для осуществления своих целей и задач ТОС обладает следующими полномочиями:

**2.1.** защита прав и законных интересов жителей;

**2.2.** оказание содействия в проведении благотворительных акций, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

**2.3.** в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам и народным дружинам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

**2.4.** работа с детьми и подростками, в том числе: содействие организации отдыха детей в каникулярное время; содействие организации детских клубов, кружков, спортивных секций на территории ТОС;

**2.5.** внесение предложений в органы местного самоуправления района по вопросам, затрагивающим интересы граждан (в том числе по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей);

**2.6.** общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;

**2.7.** организация, проведение и участие в мероприятиях по благоустройству территорий, взаимодействие с организациями и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства;

**2.8.** информирование населения о решениях органов местного самоуправления района, принятых по предложению или при участии ТОС.

**3.** ТОС, являющееся юридическим лицом, может осуществлять иную деятельность, предусмотренную уставом ТОС и не противоречащую действующему законодательству.

**Глава 2. СОЗДАНИЕ ТОС**

**Статья 8. Порядок создания ТОС**

**1.** Порядок создания ТОС включает:

- создание инициативной группы граждан по организации ТОС;

- организацию и проведение собрания (конференции) по организации ТОС;

- оформление документов, принятых собранием (конференцией) граждан по организации ТОС;

- согласование администрацией района и установление решением Совета депутатов района границ ТОС по предложению населения, проживающего на данной территории;

- регистрацию устава ТОС, не являющиеся юридическим лицом, администрацией района;

- государственную регистрацию ТОС (органов ТОС) в качестве юридического лица - по решению собрания (конференции) граждан в соответствии с уставом ТОС;

- получение свидетельства о регистрации ТОС по образцу, установленному отдельным правовым актом Совета депутатов района.

**2.** ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС администрацией района. Регистрация уставов ТОС в администрации района носит заявительный характер.

**Статья 9. Определение территории для создания ТОС**

**1.** Создание ТОС осуществляется по решению собрания (конференции) граждан, проживающих на соответствующей территории. Инициаторами создания ТОС могут быть: инициативная группа граждан в количестве не менее десяти человек.

**2.** Инициативная группа граждан письменно обращается в администрацию района с предложением установить границы территории создаваемого ТОС. К заявлению прилагается пакет документов, содержащий описание границ территории и схему территории, на которой планируется создание ТОС.

Администрация района разрабатывает проект решения «Об установлении границ ТОС в Советском районе» и вносит его для утверждения в Совет депутатов района.

**3.** Совет депутатов района, в срок не более трех месяцев, принимает решение об установлении границ территории создаваемого ТОС в соответствии с предложением инициативной группы, либо в ином обоснованном и согласованном с инициаторами создания ТОС варианте и доводит в письменном виде принятое решение до инициаторов создания ТОС.

**4.** После принятия Советом депутатов района решения об установлении границ создаваемого ТОС инициативная группа граждан вправе приступить к организации проведения учредительного собрания (конференции) граждан по созданию ТОС.

**Статья 10. Порядок организации и проведения собрания (конференции) граждан по организации ТОС**

**1.** Создание ТОС осуществляется на собрании (конференции) граждан, проживающих на территории образуемого ТОС.

**2.** Организацию собрания (конференции) осуществляют инициативная группа граждан численностью не менее десяти человек, проживающих на соответствующей территории.

**3.** В зависимости от числа граждан, проживающих на территории образуемого ТОС, проводится собрание или конференция граждан.

При численности жителей, проживающих на данной территории, менее 300 человек - проводится собрание граждан, при численности жителей от 300 и более человек - проводится конференция граждан.

**4.** Организаторы собрания (конференции):

- составляют порядок организации и проведения собрания (конференции);

- не менее чем за две недели до проведения собрания (конференции) извещают граждан о дате, месте и времени проведения собрания (конференции);

- в случае проведения конференции устанавливают нормы представительства жителей района делегатами конференции (один человек не более чем от 400 жителей для конференции по организации ТОС, в дальнейшем норма представительства определяется Уставом ТОС), организуют выдвижение представителей (делегатов) на конференцию путем проведения собраний или сбора подписей жителей;

- собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста. Конференция правомочна, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных гражданами делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

- на собрании граждан по избранию делегатов конференции ведется протокол, в котором указываются дата и место проведения собрания, общее число граждан дома (улицы частного сектора), достигших шестнадцатилетнего возраста, количество присутствующих, повестка собрания, содержание выступлений, принятые решения.

- организуют приглашение на собрание (конференцию) граждан представителей органов местного самоуправления района, других заинтересованных лиц;

- подготавливают проект повестки собрания (конференции) граждан;

- подготавливают проект устава создаваемого ТОС, проекты других документов для принятия на собрании (конференции) граждан;

- проводят регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание (конференцию), и учет мандатов (протоколов собраний жителей или подписных листов по выборам делегатов конференции);

- определяют и уполномочивают своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) до избрания председателя собрания (конференции).

**5.** В дальнейшем собрания, конференции граждан на территории осуществления ТОС проводятся согласно данному Положению.

**6.** Собрание (конференция) принимает решение о создании и осуществлении на данной территории ТОС, дает наименование созданному ТОС, определяет цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие члены создаваемого ТОС, утверждает устав ТОС и структуру выборных органов ТОС, избирает выборные органы создаваемого ТОС.

Решения собрания (конференции) принимаются открытым (закрытым) голосованием простым большинством голосов и не могут нарушать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы граждан, проживающих на соответствующей территории, юридических лиц, а также затрагивать права и законные интересы граждан, не проживающих на соответствующей территории.

**7.** Устанавливается следующий порядок проведения конференции:

- перед началом конференции ее организаторами проводится регистрация участников конференции;

- на время работы конференции открытым голосованием простым большинством голосов избираются председатель (председательствующий) и секретарь конференции;

- председатель (председательствующий) на конференции ведет конференцию в соответствии с утвержденной повесткой дня и регламентом, следит за соблюдением регламента, предоставляет слово для выступления в порядке поступления заявок, в случае нарушения регламента предупреждает и прерывает выступающих, проверяет правильность оформления протокола конференции, подписывает решения и протокол конференции;

- секретарь конференции осуществляет запись участников конференции, заявленных для выступления, в том числе в прениях, представляет председателю (председательствующему) на конференции сведения о записавшихся, дает разъяснения по вопросам работы конференции, ведет протокол конференции;

- для работы конференции в обязательном порядке избирается мандатная комиссия. По необходимости избираются счетная и редакционная комиссии;

- счетная, мандатная и редакционная комиссии приступают к работе незамедлительно после их избрания и избирают из своего состава председателей комиссий, которые выступают от имени комиссий по вопросам их компетенции;

- до начала обсуждения вопросов, вынесенных на рассмотрение конференции, утверждается повестка дня и регламент работы конференции;

- в повестку дня конференции вносятся вопросы, вынесенные инициатором ее проведения для их обсуждения и принятия по ним решений. В повестку дня конференции вносятся и другие вопросы по предложению делегатов конференции;

- время для выступлений устанавливается конференцией по предложению председателя (председательствующего), согласованному с выступающими. В случае необходимости председатель (председательствующий) может продлить время для выступления с согласия большинства делегатов конференции;

- заявки для выступления в прениях подаются в письменном виде секретарю конференции;

- до начала проведения голосования по вопросам, вынесенным на рассмотрение конференции, председатель мандатной комиссии в соответствии с утвержденным регламентом представляет конференции протокол мандатной комиссии и протокол о проверке полномочий делегатов конференции и обеспечивает выдачу каждому делегату конференции документа (мандата), подтверждающего его полномочия, для участия в голосовании;

- на конференции ведется протокол, в состав обязательных реквизитов которого входят: дата и место проведения конференции, общее число жителей, проживающих на соответствующей территории и достигших шестнадцатилетнего возраста, количество присутствующих, повестка конференции, содержание выступлений, принятые решения, подписи;

- текст протокола состоит из вводной и основной частей. В вводной части протокола приводятся данные о председателе (председательствующем), секретаре конференции, количестве присутствующих делегатов и других участников конференции, излагается повестка дня. Основная часть протокола излагается в следующей последовательности:

СЛУШАЛИ - ВЫСТУПИЛИ - ПОСТАНОВИЛИ (РЕШИЛИ).

Протокол подписывается председателем (председательствующим) и секретарем конференции. Копия протокола направляется инициатору проведения конференции (по требованию).

**8.** Порядок проведения собрания граждан (при численности граждан менее 300 человек) по вопросам деятельности ТОС осуществляется в соответствии с настоящим Положением и аналогичен порядку проведения конференции, за исключением выдвижения и выборов делегатов.

**9.** Решения собрания (конференции) граждан:

- должны быть доведены до сведения граждан;

- являются обязательными для исполнения органами ТОС;

- носят рекомендательный характер для граждан и органов местного самоуправления района;

- направляются в администрацию района.

**10.** Органы местного самоуправления района вправе направить для участия в учредительном собрании (конференции) граждан по организации ТОС своих представителей с правом совещательного голоса.

**Статья 11. Устав ТОС**

**1.** В уставе ТОС устанавливаются:

- территория, на которой оно осуществляется;

- цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;

- порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС;

- порядок принятия решений;

- порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

- порядок прекращения осуществления ТОС.

В уставе могут предусматриваться и иные положения, относящиеся к деятельности ТОС, в соответствии с действующим законодательством.

**2.** Устав ТОС регистрируется администрацией района.

**3.** Внесений изменений в устав ТОС регистрируется администрацией района.

**4.** ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС администрацией района.

**Статья 12. Порядок регистрации уставов ТОС администрацией района**

**1.** В месячный срок после вступления в силу настоящего Положения Глава Советского района своим распоряжением определяет уполномоченное структурное подразделение администрации района и ответственное лицо по регистрации уставов ТОС, ведению реестра ТОС, создаваемого на территориях, ведению реестра органов и уполномоченных лиц ТОС, функционирующих на территории района.

**2.** Для регистрации устава ТОС избранный на учредительном собрании (конференции) участников ТОС руководящий орган (уполномоченное лицо) в месячный срок после проведения собрания (конференции) представляет в администрацию района следующие документы:

- заявление о регистрации устава ТОС на имя Главы Советского района, подписанное руководителем избранного на учредительном собрании (конференции) исполнительного органа ТОС (избранным уполномоченным лицом ТОС) либо председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) ТОС (в заявлении указываются контактные адреса и телефоны);

- копия решения (либо ссылка на решение) Совета депутатов района об установлении границ ТОС;

- протокол учредительного собрания (конференции) участников ТОС, подписанный председателем и секретарем собрания (конференции);

- список участников учредительного собрания (делегатов учредительной конференции) ТОС, подписанный председателем и секретарем собрания (конференции);

- два экземпляра представляемого на регистрацию устава ТОС, принятого учредительным собранием (конференцией) участников ТОС; экземпляры устава ТОС должны быть прошнурованы, пронумерованы, подписаны председателем и секретарем учредительного собрания (конференции), руководителем избранного органа ТОС (избранным уполномоченным лицом ТОС);

- сведения о членах сформированных (избранных) руководящих и контрольных органов ТОС (уполномоченных лиц ТОС): фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, отметка о согласии быть избранным в орган ТОС (личная запись "согласен" и подпись), отметка о согласии на сбор, обработку и хранение предоставленных персональных данных. Указанные сведения должны быть заверены председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) ТОС. Указанные сведения могут содержаться в протоколе учредительного собрания (конференции) либо оформляются отдельным документом (заверяются председателем и секретарем учредительного собрания (конференции) участников ТОС).

**3.** Уполномоченное структурное подразделение администрации района в пятидневный срок проводит предварительное рассмотрение документов и принимает их к рассмотрению.

**4.** Решение о регистрации устава ТОС принимается в месячный срок с момента представления в администрацию района (принятия к рассмотрению Главой Советского района) указанных документов и оформляется распоряжением Главы Советского района; в письменном виде доводится до исполнительно-распорядительного органа (уполномоченного лица), учрежденного ТОС.

**5.** В случае несоответствия представленных в администрацию района документов требованиям настоящего Положения либо несоответствия представленного на регистрацию устава ТОС действующему федеральному законодательству, законодательству Челябинской области, [Уставу](http://www.bestpravo.ru/moskovskaya/oy-postanovlenija/m1g.htm) Советского района города Челябинска, правовым актам органов местного самоуправления Советского района города Челябинска, настоящему Положению соответствующие документы направляются на доработку.

**6.** В случае повторного представления документов, не соответствующих требованиям пункта 5 настоящей статьи, уполномоченное структурное подразделение администрации района отказывает заявителям в регистрации устава ТОС.

Мотивированный отказ в регистрации устава ТОС оформляется в письменном виде за подписью Главы Советского района и направляется заявителям.

Отказ в регистрации устава ТОС может быть обжалован в судебном порядке.

**7.** Регистрация изменений в устав ТОС осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для регистрации устава ТОС.

**Глава 3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ТОС**

**Статья 13. Структура органов ТОС**

Структуру органов ТОС в соответствии с его уставом составляют:

- собрание (конференция) участников ТОС - высший орган ТОС;

- исполнительный орган ТОС (Комитет ТОС) - избирается собранием (конференцией) участников ТОС;

- председатель исполнительного органа ТОС (председатель ТОС) - избирается собранием (конференцией) участников ТОС. В ТОС, являющимся юридическим лицом, председатель избирается исполнительным органом ТОС или нанимается на конкурсной основе по контракту;

- контрольно-ревизионный орган (Контрольно-ревизионная комиссия либо ревизор) ТОС - избирается собранием (конференцией) участников ТОС;

- иные органы ТОС.

**Статья 14. Собрание (конференция) граждан по вопросам организации и осуществления ТОС**

**1.** К компетенции собрания (конференции) граждан относятся следующие вопросы:

**1.1.** установление структуры органов ТОС;

**1.2.** принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

**1.3.** избрание органов ТОС;

**1.4.** определение основных направлений деятельности ТОС;

**1.5.** утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

**1.6.** рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

**2.** Решения собраний (конференций) граждан принимаются большинством голосов присутствующих, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации района, а так же подлежат обнародованию на информационном стенде органа ТОС.

**3.** Решения собраний (конференций) граждан для органов местного самоуправления муниципального образования, юридических лиц и граждан, а также решения его органов, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

**4.** В случае ненадлежащего исполнения полномочий ТОС, собрание граждан может созываться органами местного самоуправления района, или инициативной группой граждан, представляющих не менее 10% жителей данной территории. Собрание граждан, созванное органами местного самоуправления района, или инициативной группой граждан проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения в Комитет ТОС.

**5.** В случае отсутствия кворума, при проведении собрания, допускается проведение собрания в заочной форме.

**Статья 15. Исполнительный орган ТОС, председатель ТОС**

**1.** Для организации и непосредственной реализации функций, предусмотренных уставом ТОС, собрание (конференция) граждан избирает подотчетные собранию (конференции) органы ТОС - исполнительный орган ТОС (Комитет ТОС), и контрольно-ревизионную комиссию (ревизора) ТОС, которые избираются сроком на пять лет.

**2.** Избрание состава органов ТОС проводится открытым (закрытым) голосованием простым большинством голосов от числа граждан, присутствующих на собрании, либо большинством голосов от числа делегатов, присутствующих на конференции.

**3.** Формы работы органов ТОС, порядок принятия ими решений устанавливаются ТОС самостоятельно и отражаются в его уставе.

**4.** Исполнительный орган ТОС является коллегиальным органом, обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации инициатив участников ТОС, выполнению решений собраний (конференций) участников ТОС, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

**5.** Исполнительный орган ТОС подотчетен общему собранию (конференции) участников ТОС, формируется и действует в соответствии с уставом ТОС.

**6.** Члены исполнительного органа ТОС, уполномоченные ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления района по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

**7.** Исполнительный орган ТОС вправе выступать инициатором создания инициативной группы жителей района по внесению проектов правовых актов в порядке правотворческой инициативы.

Порядок внесения и рассмотрения проектов правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются Положением «О муниципальных нормативных правовых актах Советского района города Челябинска».

**8.** Руководителем исполнительного органа ТОС является его председатель, избранный непосредственно на собрании (конференции) участников ТОС.

Председатель органа ТОС представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан.

**9.** Во исполнение возложенных уставом ТОС задач председатель исполнительного органа ТОС:

- представляет интересы ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, гражданами;

- организует деятельность исполнительного органа ТОС, ведет его заседания;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) участников ТОС;

- работает во взаимодействии с органами местного самоуправления, информирует их о деятельности ТОС, о положении дел на территории ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства территории района и санитарного содержания территории ТОС;

- обеспечивает организацию выборов членов исполнительного органа ТОС взамен выбывших;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы исполнительного органа ТОС;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) участников ТОС, органами местного самоуправления (по согласованию).

**10.** Полномочия председателя и членов исполнительного органа ТОС досрочно прекращаются в случае:

- подачи личного заявления о досрочном прекращении полномочий;

- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

- смерти;

- решения общего собрания (конференции) граждан;

- вступления в силу приговора суда в отношении председателя, члена исполнительного органа ТОС;

- по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной контрактной основе).

**11.** В случае досрочного прекращения полномочий председателя заместитель председателя или один из членов исполнительного органа ТОС исполняет обязанности председателя до избрания нового председателя исполнительного органа ТОС.

На исполняющего обязанности председателя исполнительного органа ТОС распространяются права, обязанности и ответственность председателя исполнительного органа ТОС, определенные уставом ТОС и настоящим Положением.

**Статья 16. Контрольно-ревизионный орган ТОС**

**1.** Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только собранию (конференции) участников ТОС.

**2.** Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания (конференции) участников ТОС либо по собственной инициативе.

**3.** Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

**4.** Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются уставом ТОС.

**5.** Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС.

**6.** Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

**Статья 17. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления**

**1.** Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

**2.** Правовые отношения органов ТОС с правом образования юридического лица с органами местного самоуправления строятся на основе заключаемых договоров и соглашений.

Договоры заключаются на выполнение части полномочий органов местного самоуправления, передаваемых отдельным органам ТОС, группе органов ТОС или всем органам ТОС на установленный срок или без установления срока, а также на осуществление работ и предоставление услуг. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения переданных полномочий, работ и услуг, порядок финансирования, условия выделения имущества, обязательства сторон.

Порядок подготовки и заключения договоров и соглашений, выделения и использования необходимых средств из местного бюджета, предусмотренных договорами и соглашениями, контроля за расходованием выделенных средств определяются нормативно-правовыми актами Совета депутатов района.

**3.** Органы местного самоуправления обеспечивают участие представителей органов ТОС при рассмотрении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием территорий, на которых действует ТОС, по вопросам функционирования и развития ТОС, соблюдения прав граждан и органов ТОС.

**4.** В целях организационного оформления взаимодействия органов местного самоуправления и органов ТОС, проведения согласованной политики развития местного самоуправления и ТОС, органы местного самоуправления могут создавать совещательные, консультативные и экспертные формирования (советы, комитеты, рабочие группы и др.) с участием органов ТОС.

**5.** В целях оказания организационного содействия становлению и развитию ТОС органы местного самоуправления участвуют в учредительных и текущих мероприятиях ТОС, оказывают организационную и методическую помощь органам ТОС, разрабатывают примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организуют учебу активных участников ТОС, общественные слушания по проблемам функционирования и развития ТОС и т.д.

**Глава 4. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА ТОС**

**Статья 18. Собственность ТОС**

**1.** ТОС, являющееся юридическим лицом, вправе иметь в собственности денежные средства и имущество, передаваемое органами местного самоуправления, иными субъектами, а также имущество, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств, в соответствии с уставом ТОС.

**2.** Источниками формирования имущества ТОС с правом образования юридического лица являются:

- добровольные взносы и пожертвования;

- передача на договорной основе муниципальной собственности;

- другие не запрещенные законом поступления.

**3.** Порядок отчуждения собственности ТОС, объем и условия осуществления правомочий собственника уполномоченным органом ТОС устанавливаются в соответствии с действующим законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления, уставом ТОС.

**Статья 19. Финансовые ресурсы ТОС**

**1.** Администрация района вправе выделять средства бюджета Советского района ТОС, являющемуся юридическим лицом, в форме субсидии в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами Совета депутатов района о предоставлении субсидии ТОС. Средства, полученные из бюджета Советского района, расходуются ТОС, являющимся юридическим лицом, по целевому назначению в пределах средств, утвержденных в ведомственной структуре расходов бюджета Советского района.

**2.** ТОС, являющееся юридическим лицом, ежегодно направляет в уполномоченный орган администрации Советского района утвержденный собранием, конференцией граждан годовой отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТОС в части бюджетных средств, переданных по договорам, в сроки, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

**3.** Порядок организации и осуществления ТОС, не являющимся юридическим лицом, в части предоставления и содержания помещений, предоставления средств связи и других материальных средств для осуществления их деятельности определяются нормативными правовыми актами Совет депутатов района.

**4.** Администрация районаможет поощрять ТОС, активных граждан ТОССоветского района в соответствии с Положением о поощрении ТОС, активных граждан ТОС, утвержденным нормативно - правовым актом Совета депутатов района.

**Глава 5. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ТОС**

**Статья 20. Гарантии деятельности ТОС**

**1.** Органы местного самоуправления района предоставляют органам ТОС необходимую информацию для создания, функционирования и развития ТОС.

**2.** Органы местного самоуправления района содействуют становлению и развитию ТОС на территории района с использованием организационного потенциала и финансовых возможностей местного самоуправления.

**Статья 21. Ответственность ТОС и его органов перед государством и перед органами местного самоуправления**

Органы и выборные лица ТОС несут ответственность за соблюдение действующего законодательства, [Устава](http://www.bestpravo.ru/moskovskaya/oy-postanovlenija/m1g.htm) Советского района города Челябинска, настоящего Положения, иных правовых актов органов местного самоуправления района, устава ТОС за неисполнение или ненадлежащее исполнение заключенных договоров и соглашений по исполнению взятых на себя обязательств и полномочий в соответствии с заключенными договорами и соглашениями.

**Статья 22. Ответственность органов ТОС перед гражданами**

**1.** Ответственность органов и выборных лиц ТОС перед гражданами наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, настоящего Положения, устава ТОС либо утраты этими органами, выборными лицами доверия со стороны граждан.

**2.** Основания и виды ответственности органов и уполномоченных ТОС определяются в соответствии с действующим законодательством и уставом ТОС.

**3.** Органы ТОС отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях) участников ТОС.

**Статья 23. Контроль за деятельность ТОС**

**1.** Участники ТОС вправе получать в полном объеме информацию о деятельности органов ТОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов ТОС о своей деятельности.

**2.** Органы местного самоуправления района вправе устанавливать условия и порядок осуществления контроля за реализацией органами ТОС переданных им полномочий и расходованием финансовых средств, переданных органам ТОС для исполнения указанных полномочий.

**3.** Органы местного самоуправления района вправе анализировать организационную и финансово-хозяйственную деятельность органов ТОС, публично обсуждать результаты такого анализа.

**ГЛАВА 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 24. Прекращение деятельности ТОС**

**1.** Деятельность ТОС, являющегося юридическим лицом, прекращается в соответствии с действующим законодательством добровольно на основе решения общего собрания (конференции) граждан, либо на основании решения суда, в случае нарушения требований действующего законодательства.

Деятельность ТОС, не являющегося юридическим лицом, может прекратиться на основании решения общего собрания (конференции) граждан, либо путем самороспуска.

**2.** При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные уставом ТОС, либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС, а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

Решения об использовании оставшегося имущества обнародуются.

**Статья 25. Вступление в силу настоящего положения**

Настоящее Положение вступает в силу с момента обнародования.

Глава Советского района **М.В. Буренков**